

# **HANDBOEK WINDESHEIM**

## **VEILIG WERKEN OP HOOGTE**

Windesheim  
15-01-2021

<b>1. AANMELDING .....</b>	<b>5</b>
Aanmelding verplicht .....	5
Aanmelden in dit handboek .....	5
Toegang tot de daken van de campus.....	5
Overzicht van de campus .....	6
 <b>2. SPELREGELS .....</b>	 <b>8</b>
Opstarten werkzaamheden.....	8
Zone-indeling op het dak.....	9
PBM-verplichting.....	10
Afronden werkzaamheden.....	11
 <b>3. WERKINSTRUCTIE TEKENINGEN .....</b>	 <b>13</b>
Toelichting.....	13
Gebouw A.....	14
Gebouw B (volgt in 2021 na renovatie).....	15
Gebouw C .....	16
Gebouw D.....	17
Gebouw E .....	18
Gebouw F.....	19
Gebouw G.....	20
Gebouw S en Z.....	21
Gebouw S en Z (onderhoud aan scheidingswand zaal Z0.02 - Z0.03) .....	22
Gebouw S en Z (onderhoud aan scheidingswand zaal 2-3).....	23
Gebouw S en Z (onderhoud aan scheidingswand zaal 4-5).....	24
Gebouw S en Z (onderhoud aan scheidingswand zaal 10-11).....	25
Gebouw T .....	26
Gebouw T (gebruik hijstakel T 150).....	27
Gebouw X .....	28
 <b>4. LOGBOEK.....</b>	 <b>30</b>



# **AANMELDING**

## **VEILIG WERKEN OP HOOGTE**

# 1. AANMELDING

## Aanmelding verplicht

Middels dit handboek wordt u geïnformeerd omtrent de verplichtingen en de aanwezige voorzieningen die op de daken aanwezig kunnen zijn, en hoe deze gebruikt dienen te worden. Op alle toegankelijke daken van Hogeschool Windesheim zijn er voorzieningen en/of markeringen aangebracht ten behoeve van het correct en Veilig Werken op Hoogte. Dit kan verschillen van visuele markeringen tot collectieve of individuele veiligheidsvoorzieningen met bijbehorende PBM-verplichtingen. Wanneer u werkzaamheden op hoogte gaat uitvoeren dient u zich aan deze algemene speregels te houden en dient u de aanvullende specifieke gebouw specifieke werkinstructie op te volgen. Werk veilig of werk niet.

## Aanmelden in dit handboek

Het logboek in dit handboek dient bij de receptie te worden ingevuld bij aanmelding en bij afmelding nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd. Het is van belang om real-time inzicht te hebben in alle bedrijven / personen welke werkzaamheden aan het verrichten zijn op hoogte. Dit dient met de juiste PBM's en bijbehorende instructies plaats te vinden.

## Toegang tot de daken van de campus

Toegang tot de verschillende daken van hogeschool Windesheim is per gebouwdeel en eventueel per dakvlak geregeld. Zie in dit handboek een overzicht van de aanwezige daktoetredingen en bijbehorende contactpersonen en contactgegevens.

**VUL HET LOGBOEK IN EN MELD U BIJ JE CONTACTPERSOON  
V/D AFDELING VASTGOEDBEHEER&TECHNIEK**

## Overzicht van de campus



1 Receptie / Central Reception: C0

Tel. 088 - 469 9911

2 Auditorium / Auditorium: C0

Servicepunten / Servicepoints

Techniek / Engineering and IT: T2

Bewegen en Educatie / Human Movement and Education: A1

Business, Media en Recht / Business, Media and Law: X1

Gezondheid en Welzijn / Health Care and Social Work: C2

P Parkeerterreinen / Car Parks: P1, P2, P3

▲P Parkeerbetalautomaat Pin / Parking machine card payment

▲P• Parkeerbetalautomaat Pin + contante betaling / Parking machine card or cash payment

# **VOORWAARDEN**

## **VEILIG WERKEN OP HOOGTE**

## 2. SPELREGELS

### Opstarten werkzaamheden

#### Neem bij twijfel nooit risico's en volg de instructies altijd op.

- Boven windkracht 6 beaufort mogen er geen werkzaamheden op het dak uitgevoerd worden.
- Neem bij twijfel over het gebruik en/of beschadigingen van de aanwezige veiligheidsvoorzieningen altijd direct contact op met de huismeester (of rechtstreeks met de leverancier/ installateur)
- Vermijd toetreding tot de daken bij slecht weer (regen, wind, onweer, sneeuw, etc).
- Betreed het dak niet wanneer het donker is of zorg voor voldoende verlichting.
- Ga nooit alleen het dak op tenzij er een melding is gemaakt bij iemand die in de omgeving is en op de hoogte is van de aard en duur van het dakbezoek.
- Meld je bij de receptie voor een sleutel en aanmelding in het logboek, meld het daarnaast bij je contactpersoon van de afdeling Vastgoedbeheer&techniek
- Vermijd bij het gebruik van valbeveiliging zoveel mogelijk de zone tot 2 meter aan de dakrand.
- Gebruik je eigen Harnas met vanglijn en loopwagen.
- Oefen eerst het instellen van de vanglijn, het harnas en het aankoppelen van de loopwagen in de veilige zone, en test de complete werking ervan alvorens het te gebruiken.
- Laat geen spullen rondslingeren (zoals tassen, gereedschap) in de buurt van het kabelsysteem, deze kunnen struikelgevaar opleveren.
- Meld ongevallen of calamiteiten direct bij 112 en 088-4699000 en waarschuw uw omgeving.
- Laat het dak altijd schoon en netjes achter (maw afval, materialen etc. verwijderen).

**Sluiten deuren, luiken of andere toegangen naar de daken zowel tijdens als na het dak bezoek zodat onbevoegden niet het dak op kunnen.**



## Zone-indeling op het dak

Op alle toegankelijke daken van Hogeschool Windesheim zijn er voorzieningen en/of markeringen aangebracht ten behoeve van het correct en Veilig Werken op Hoogte. Dit kan verschillen van visuele markeringen tot collectieve of individuele veiligheidsvoorzieningen met bijbehorende PBM-verplichtingen. Wanneer u werkzaamheden op hoogte gaat uitvoeren dient u zich aan deze algemene speregels te houden en dient u de aanvullende specifieke gebouw specifieke werkinstructie op te volgen. Werk veilig of werk niet.

### Veilige werkplek



- In deze zone zijn GEEN aanvullende maatregelen/voorzieningen benodigd ten aanzien van het veilig werken op hoogte.

### Werkplek met PBM-verplichting



- In deze zone is het mogelijk om werkzaamheden te verrichten,
- mits de juiste PBM's worden gebruikt.
- Voer altijd zelf een LMRA uit alvorens te starten met de werkzaamheden.

### Onveilige Werkplek met PBM-verplichting



- In deze zone zijn WEL aanvullende maatregelen/voorzieningen benodigd ten aanzien van het veilig werken op hoogte.
- In deze nog aanwezige onveilige zones dient u dus zelf een veilige werkplek te realiseren met tijdelijke veiligheidsmaatregelen, afgestemd op de uit te voeren werkzaamheden.

## **PBM-verplichting**

Lees voor aanvang van de werkzaamheden de gebruikershandleidingen van de diverse systemen zoals de Persoonlijke Beschermings Middelen (PBM).

- De gebruikers dienen geïnstrueerd te zijn in het gebruik van valbeveiliging en de daarbij behorende uitrusting. De uitrusting dient afgestemd en geschikt te zijn op de aanwezige veiligheidsvoorzieningen.
- Borgogen, gebiedsbegrenzings, harnasgordel, kabelsysteem, trappen en ladders dienen altijd voor en tijdens het gebruik visueel gecontroleerd te worden.
- Bij gebruik van een dak/muurborgpunt of kabelsysteem is het toepassen van een valdemper of val dempend toestel verplicht.
- Elk kabelsysteem mag gebruikt worden door het aantal personen vermeld op het systeem (2 of 3 personen). De vrijstaande ankerpunten die aangebracht zijn op de hoeken van de dakvlakken, zijn bedoeld om door te lussen voor 1 persoon. (pendule-ankers)
- Volgens de voorschriften mag men niet onbeveiligd op minder dan 4 meter vanaf de dakrand werken. Voor werkzaamheden op minder dan 4 meter dient men de benodigde PBM's aan te koppelen aan een dak/muurborgpunt of kabelsysteem welk zich het dichtst bij de werkplek bevindt.
- Aankoppelen aan de valbeveiliging alvorens men naar de dakrand toegaat.
- U dient het kabel- en/of ankersysteem uitsluitend te gebruiken als gebiedsbegrenzingssysteem, zodat een val onder geen enkele omstandigheid mogelijk is. U dient de "losse gebiedsbegrenzingslijn met lijnklem" dus altijd dusdanig kort en strak ingesteld te hebben na aankoppeling aan het systeem.

### **Afronden werkzaamheden**

- Geconstateerde gebreken melden bij de contactpersoon afdeling Vastgoedbeheer & Techniek of tijdens het afmelden bij de receptie.
- Sleutels inleveren en uitschrijven logboek bij de hoofdreceptie.
- De werkplek dient schoon achtergelaten te worden.
- Eventuele afval dient door de leverancier/opdrachtnemer zelf afgevoerd te worden.

**Na een val in een borgpunt of in het kabelsysteem,  
mag deze niet meer gebruikt worden  
en dient men de contactpersoon vastgoedbeheer van  
Windesheim hiervan per direct op de hoogte te stellen !!**

# **WERKINSTRUCTIE**

## **VEILIG WERKEN OP HOOGTE**

### 3. WERKINSTRUCTIE TEKENINGEN

#### Toelichting

Op de volgende pagina's zijn de instructietekeningen per gebouw te vinden die zijn opgesteld op basis van de keuringsresultaten en een schouw ter plaatse. Het betreft altijd een momentopname. We trachten deze tekeningen zo up-to-date mogelijk te houden.

Mocht u onvolkomenheden of onjuistheden constateren welke de veiligheid van de medewerkers in gevaar brengen dan dit PER DIRECT bij de contactpersoon afdeling Vastgoedbeheer & Techniek te melden zodat dit kan worden aangepast.

#### Veilige werkplek



- In deze zone zijn **GEEN** aanvullende maatregelen/voorzieningen benodigd ten aanzien van het veilig werken op hoogte.

#### Werkplek met PBM-verplichting



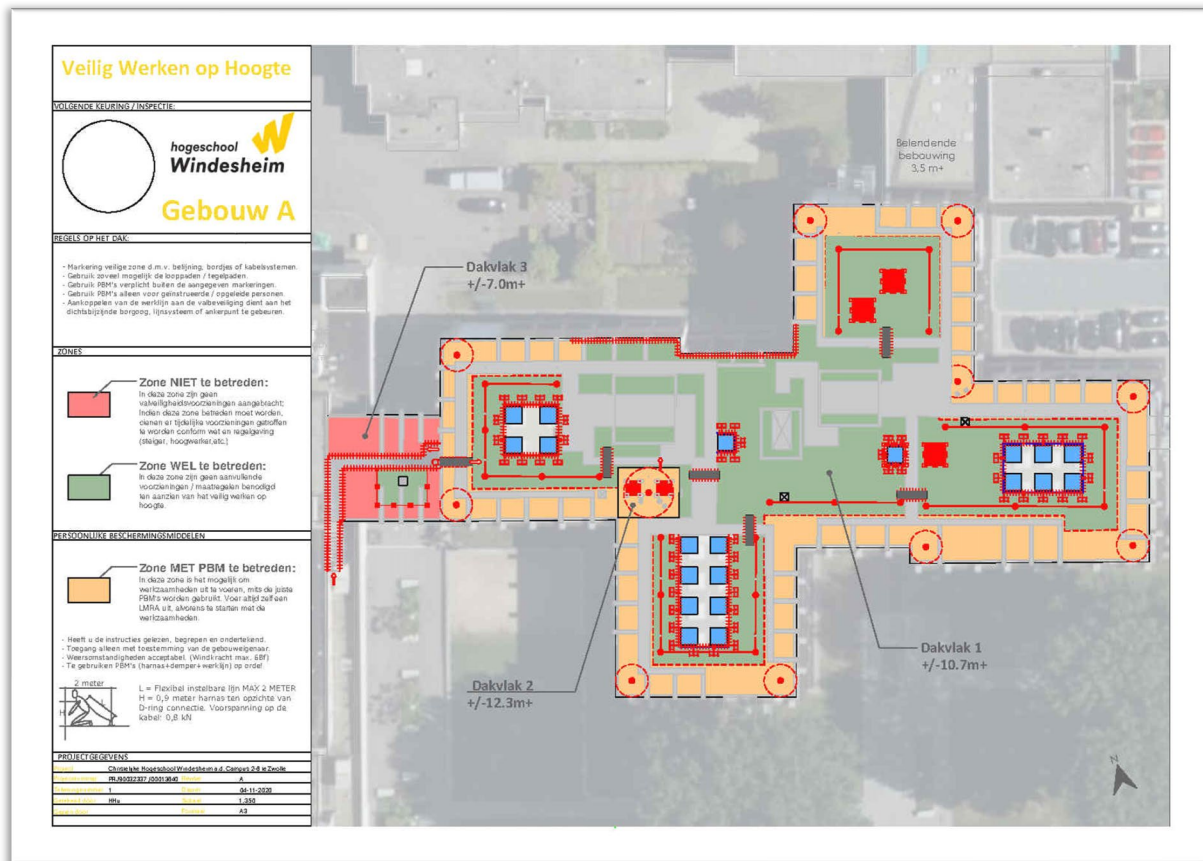
- In deze zone is het mogelijk om werkzaamheden te verrichten,
- mits de juiste PBM's worden gebruikt.
- Voer altijd zelf een LMRA uit alvorens te starten met de werkzaamheden.

#### Onveilige Werkplek met PBM-verplichting



- In deze zone zijn **WEL** aanvullende maatregelen/voorzieningen benodigd ten aanzien van het veilig werken op hoogte.
- In deze nog aanwezige onveilige zones dient u dus zelf een veilige werkplek te realiseren met tijdelijke veiligheidsmaatregelen, afgestemd op de uit te voeren werkzaamheden.

## Gebouw A



## Veilige toegang

Primaire daktoetreding gebouw A  
via gebouw S (deur tegenover ruimtenummer S 104.B)

Secundaire daktoetreding gebouw A  
via ruimtenummer A 2.56

## Veilige werkplek (PBM benodigdheden)

- Harnas
- Vanglijn (maximale lengte vanlijn mag maximaal 2 meter bedragen; afgestemd op het aanwezige kabelsysteem welke op 2 meter van de dakrand aanwezig is)
- Loopwagen

## **Gebouw B (volgt in 2021 na renovatie)**

### **Veilige toegang**

Daktoetreding dakvlak B1 via ruimtenummer B2.70

Daktoetreding dakvlak B2, B3,B4 en B5 via ruimtenummer B2.60

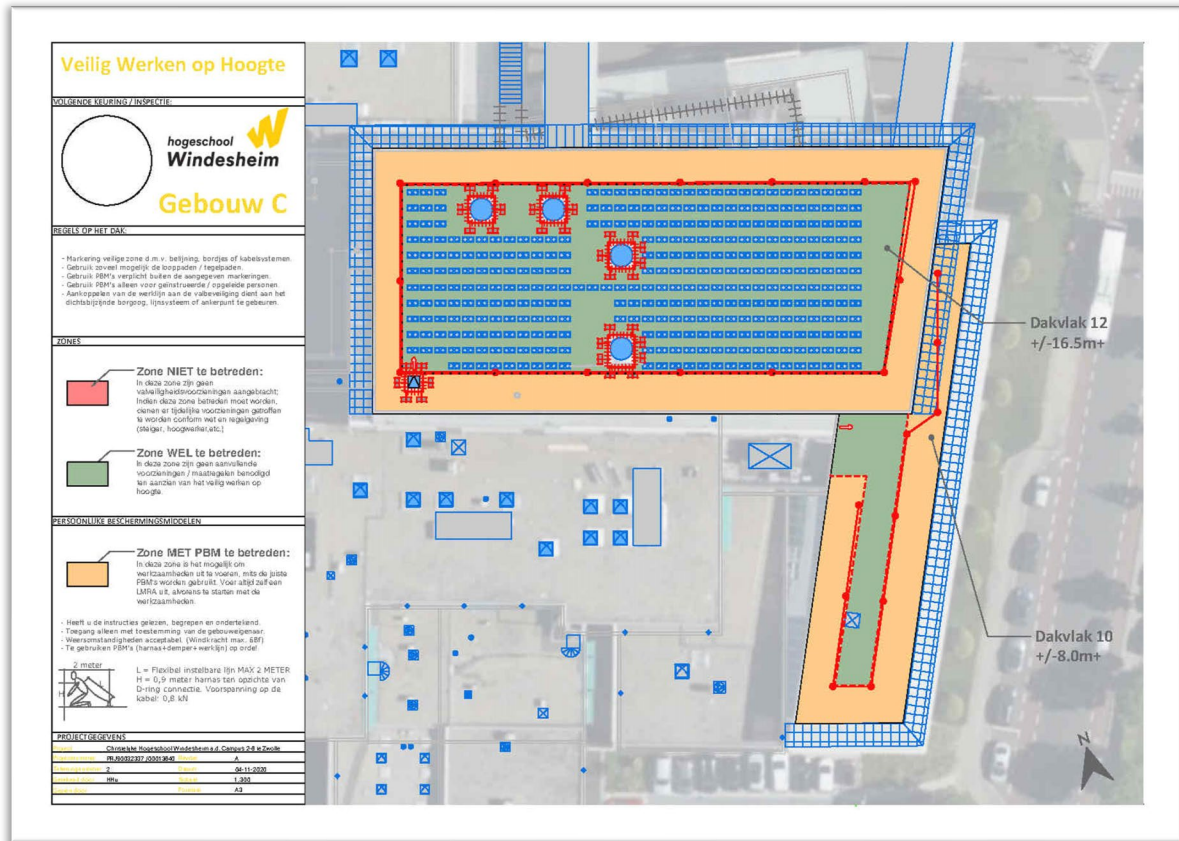
Daktoetreding dakvlak B6 via ruimtenummer C1.93

Daktoetreding dakvlak B7 via ladderbeugel aan buitenzijde gevel

### **Veilige werkplek (PBM benodigdheden)**

- Harnas
- Vanglijn (maximale lengte vanlijn mag maximaal 2 meter bedragen; afgestemd op het aanwezige kabelsysteem welke op 2 meter van de dakrand aanwezig is)
- Loopwagen

## Gebouw C



## Veilige toegang

Daktoetreding dakvlak C1, via trapbordes -> zijdeur in glazenpui -> kooiladder en dakluik

Daktoetreding dakvlak C2, via ruimtenummer: B 2.70.

Daktoetreding dakvlak C3 en C4, via dakvlak B1

## Veilige werkplek (PBM benodigdheden)

- Harnas
- Vanglijn (maximale lengte van lijn mag maximaal 2 meter bedragen; afgestemd op het aanwezige kabelsysteem welke op 2 meter van de dakrand aanwezig is)
- Loopwagen



## **Gebouw D**

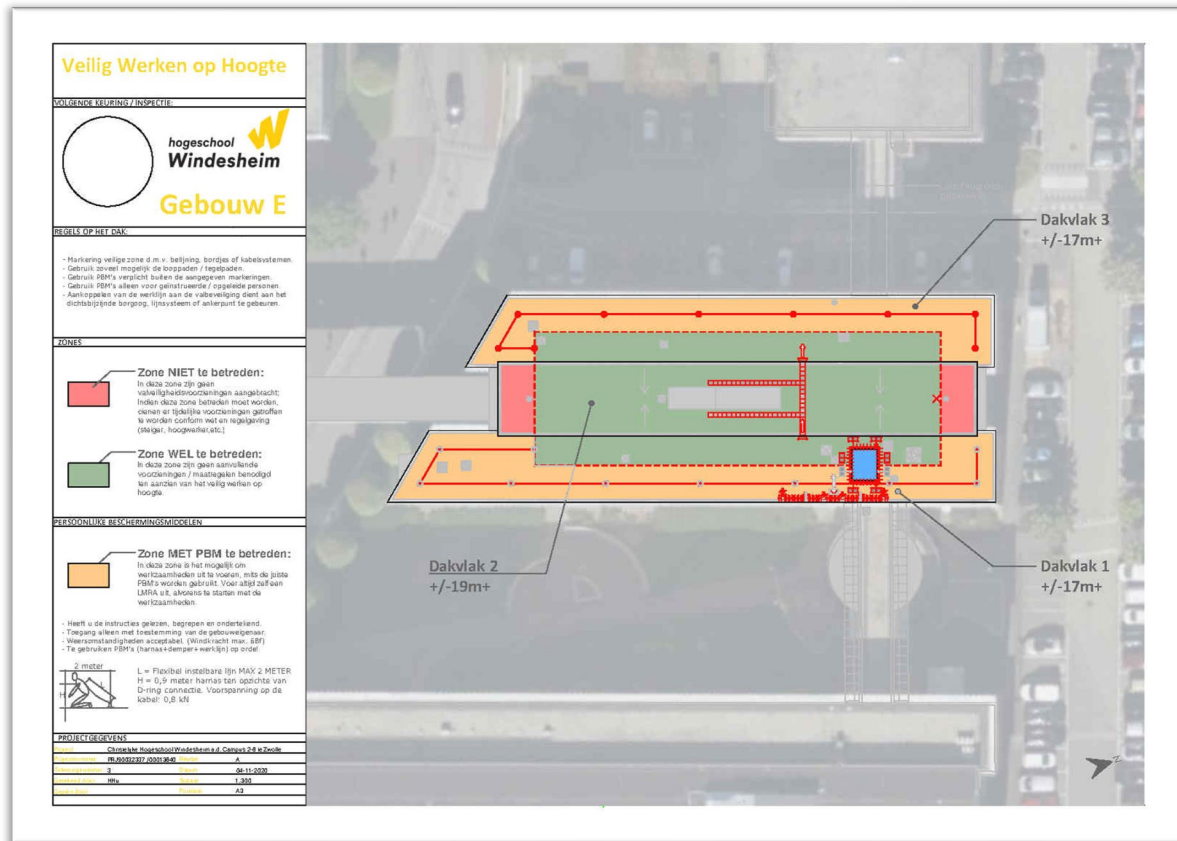
### **Veilige toegang**

Geen voorzieningen op dit gebouw aangebracht. Als men hier werkzaamheden wilt uitvoeren dan dient u hier contact over op te nemen met uw contactpersoon.

### **Veilige werkplek (PBM benodigdheden)**

- Tijdelijke maatregelen noodzakelijk

## Gebouw E



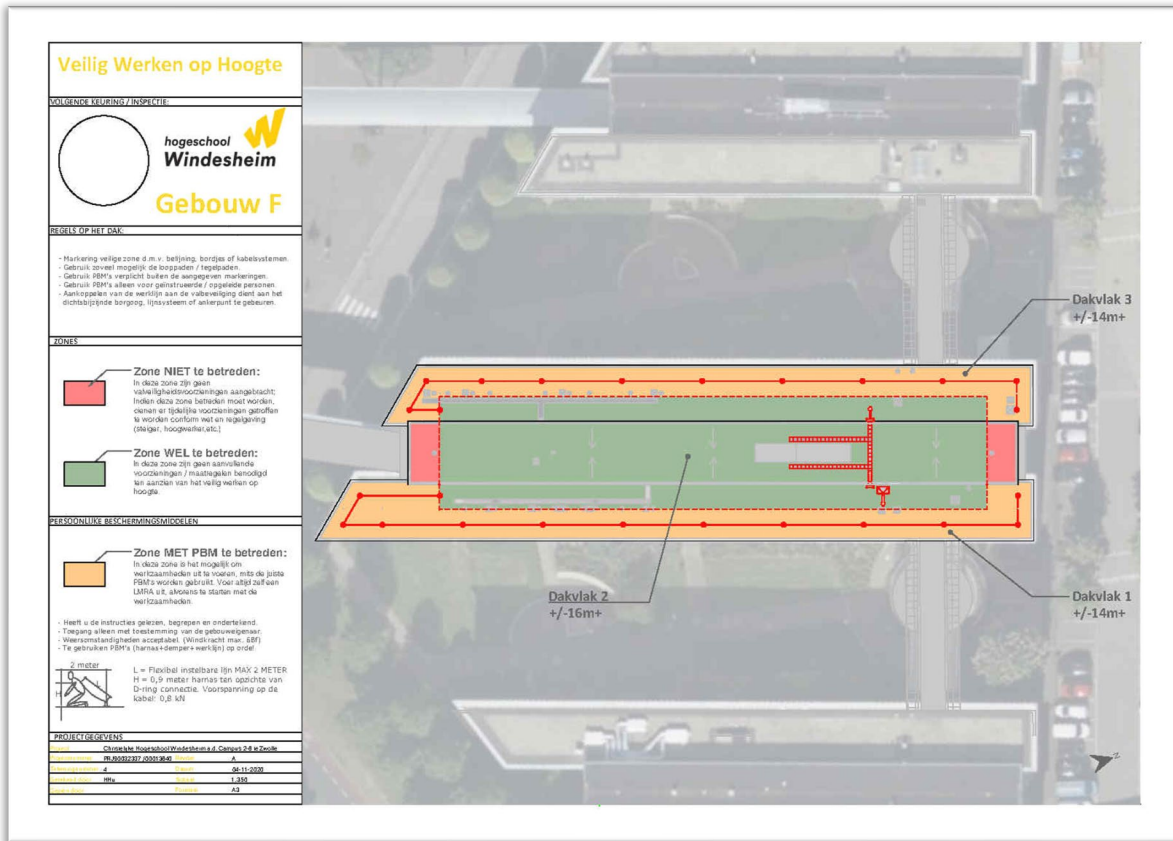
## Veilige toegang

Daktoetreding: met behulp van een steekladder via ruimtenummer E4.09

## Veilige werkplek (PBM benodigheden)

- Harnas
- Vanglijn (maximale lengte van lijn mag maximaal 2 meter bedragen; afgestemd op het aanwezige kabelsysteem welke op 2 meter van de dakrand aanwezig is)
- Loopwagen

## Gebouw F



## Veilige toegang

Daktoetreding: met behulp van een steekladder via ruimtenummer F3.11

## Veilige werkplek (PBM benodigheden)

- Harnas
- Vanglijn (maximale lengte van lijn mag maximaal 2 meter bedragen; afgestemd op het aanwezige kabelsysteem welke op 2 meter van de dakrand aanwezig is)
- Loopwagen

## Gebouw G

**Veilig Werken op Hoogte**

**hogeschool Windesheim**  
**Gebouw G**

**REGELS OP HET DAK:**

- Markering veilige zone d.m.v. belling, bordjes of kabelsystemen.
- Gebruik zoveel mogelijk de toepaden / leegpaden.
- Gebruik PBM's verplicht buiten de aangegeven markeringen.
- Gebruik PBM's alleen voor getrainde / opgeleide personen.
- Aankloppen van de werflijn aan de valbeveiliging dient aan het dichtstbijzijnde bording, lijn systeem of ankerpunt te gebeuren.

**ZONES**

**Zone NIET te betreden:**  
In deze zone zijn geen valveiligheidsvoorzieningen aangebracht. Indien deze zone betreden moet worden, dienen er tijdelijke voorzieningen getroffen te worden conform het en regeling (steiger, hoogwerf, etc.).

**Zone WEL te betreden:**  
In deze zone zijn geen aanvullende voorzieningen / maatregelen benodigd ten aanzien van het veilig werken op hoogte.

**PERSONELIJK BESCHERMINGSMIDDELEN**

**Zone MET PBM te betreden:**  
In deze zone is het mogelijk om werkzaamheden uit te voeren, mits de juiste PBM's worden gebruikt. Voor alle zaken zijn LMA's uit, alvorens te starten met de werkzaamheden.

- Heeft u de instructies gelezen, begrepen en ondertekend.
- Toegang alleen met toestemming van de gebouwbeheer.
- Weersomstandigheden acceptabel (Windricht max. 50%).
- Te gebruiken PBM's (harnas + demper + werflijn) op orde!

**PROTECTIEGEVEENS**

Naam	Cluspartij Hogeschool Windesheim d.d. Campus 2-8 in Noord	Handtekening	Datum
A	Handtekening	Handtekening	26-11-2020
B	Handtekening	Handtekening	26-11-2020
C	Handtekening	Handtekening	26-11-2020
D	Handtekening	Handtekening	26-11-2020

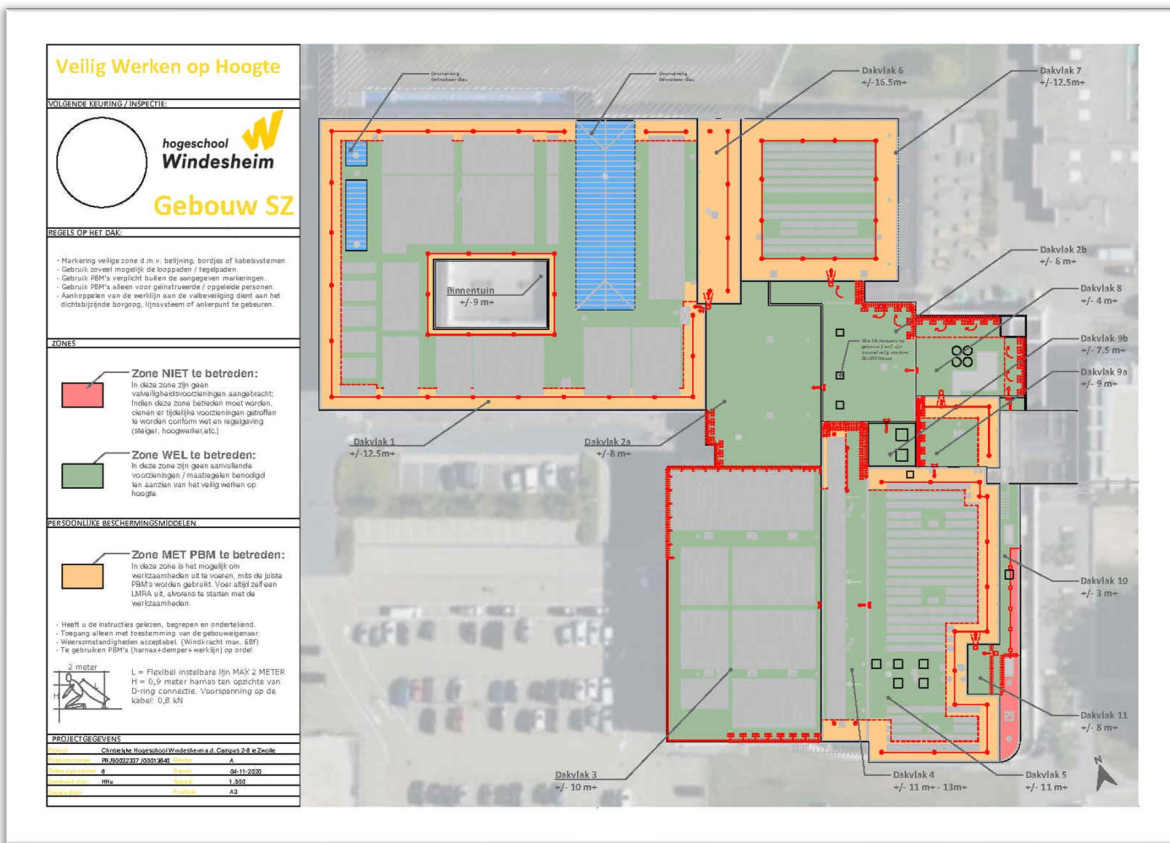
## Veilige toegang

Daktoetreding: met behulp van een steekladder via ruimtenummer G2.11

## Veilige werkplek (PBM benodigdheden)

- Buiten de veilige zonemarkering zijn tijdelijke maatregelen benodigd.

## Gebouw S en Z



## Veilige toegang

Primaire daktoetreding gebouw S

via gebouw S (deur tegenover ruimtenummer S 104.B) -> dakvlak 10

Secundaire daktoetreding gebouw S

via deur in de centrale hal op de verdieping -> dakvlak 09B

## Veilige werkplek (PBM benodigdheden)

- Harnas
- Vanglijn (maximale lengte vanlijn mag maximaal 2 meter bedragen; afgestemd op het aanwezige kabelsysteem welke op 2 meter van de dakrand aanwezig is)
- Loopwagen



## Gebouw S en Z (onderhoud aan scheidingswand zaal Z0.02 - Z0.03)

### Werkprocedure Onderhoud Vouwwand Windesheim | On Campus | Zaal Z0.02 - Z0.03

#### Voor start werkzaamheden



Voor het starten meldt u zich aan bij de servicebalie bij de hoofdingang van Windesheim.



Hier kunt u zich aanmelden en sleutels verkrijgen van de zaal en bedieningspaneel van de vouwwand.



Vervolgens is inschrijving in het logboek vereist voor kennisname instructie en procedure omschrijving.

#### Werkzaamheden op locatie



Vervolgens wordt u eventueel door de desbetreffende huismeester opgehaald en vervolgens aangemeld bij de On Campus balie.

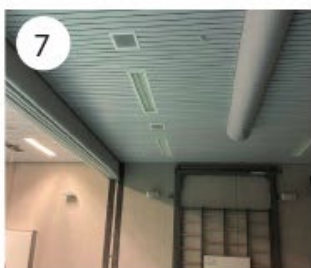


Voor onderhoud aan de vouwwand van zaal Z0.02 - Z0.03 is de toegang via ruimtenummer Z0.03 aanwezig tot de zaal zelf. Hier is geen technische ruimte boven het plafond aanwezig.

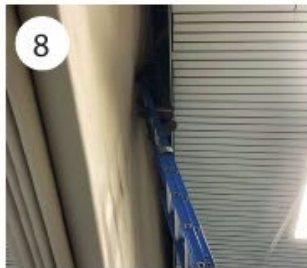


Hier kunt u met de verkregen sleutel het bedieningspaneel in de toestelberging vinden. Vervolgens de vouwwand in de gewenste onderhoudsstand plaatsen.

#### Werkzaamheden en Afmelden

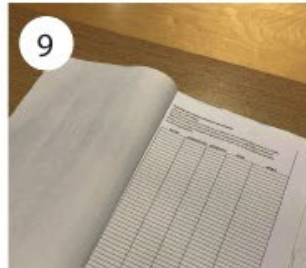


Onderhoud aan de motor via aanwezig luik! De vouwwand wordt gedeeltelijk of geheel naar beneden gebracht, waardoor er vervolgens een mobiele ladder kan worden opgesteld.



Vervolgens is er toegang tot de onderhoudszones van de vouwwand vanaf de mobiele ladder.

**Het inlichten van de gebruiker van de ruimte is noodzakelijk!**



Na afronden van alle werkzaamheden dient men zich af te melden bij de On Campus balie en de sleutels weer in te leveren bij de centrale balie.

## Gebouw S en Z (onderhoud aan scheidingswand zaal 2-3)

### Werkprocedure Onderhoud Vouwwand Windesheim | On Campus | Zaal 2-3

#### Voor start werkzaamheden



Voor het starten meldt u zich aan bij de servicebalie bij de hoofdingang van Windesheim.



Hier kunt u zich aanmelden en sleutels verkrijgen van de zaal en bedieningspaneel van de vouwwand.



Vervolgens is inschrijving in het logboek vereist voor kennisname instructie en procedure-omschrijving.

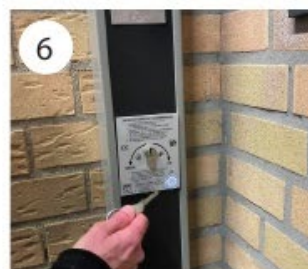
#### Werkzaamheden op locatie



Vervolgens wordt u eventueel door de desbetreffende huismeester opgehaald en vervolgens aangemeld bij de On Campus balie.



Voor onderhoud aan de vouwwand van zaal 2-3 is de toegang via ruimtenummer S0.23 aanwezig tot de zaal zelf. Hier is geen technische ruimte boven het plafond aanwezig.

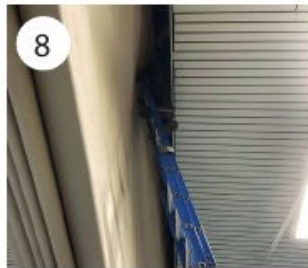


Hier kunt u met de verkregen sleutel het bedieningspaneel bedienen en de vouwwand in onderhoudsstand plaatsen.

#### Werkzaamheden en Afmelden

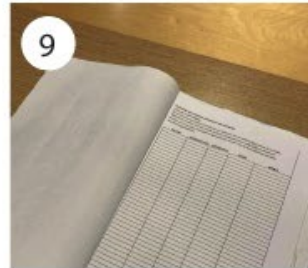


De vouwwand wordt gedeeltelijk of geheel naar beneden gebracht, waardoor er vervolgens een mobiele ladder kan worden opgesteld.



Vervolgens is er toegang tot de onderhoudszones van de vouwwand vanaf de mobiele ladder.

**Het inlichten van de gebruiker van de ruimte is noodzakelijk!**



Na afronden van alle werkzaamheden dient men zich af te melden bij de On Campus balie en de sleutels weer in te leveren bij de centrale balie.



## Gebouw S en Z (onderhoud aan scheidingswand zaal 4-5)

### Werkprocedure Onderhoud Vouwwand Windesheim | On Campus | Zaal 4-5

#### Voor start werkzaamheden



1  
Voor het starten meldt u zich aan bij de servicebalie bij de hoofdingang van Windesheim.

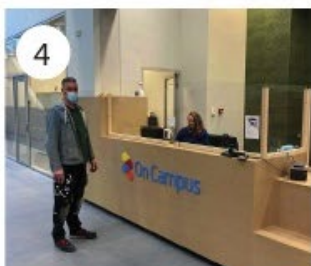


2  
Hier kunt u zich aanmelden en sleutels verkrijgen van de zaal en bedieningspaneel van de vouwwand.



3  
Vervolgens is inschrijving in het logboek vereist voor kennisname instructie en procedure-omschrijving.

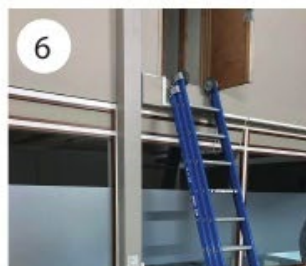
#### Werkzaamheden op locatie



4  
Vervolgens wordt u eventueel door de desbetreffende huismeester opgehaald en vervolgens aangemeld bij de On Campus balie.

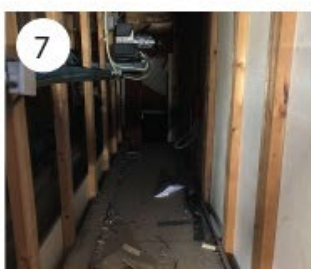


5  
Voor onderhoud aan de vouw- wand van zaal 4-5 is de toegang via ruimtenummer S2.35. Hier is een technische ruimte boven het plafond aanwezig.



6  
In deze ruimte is een luik aanwezig, welke toegang verleent tot de technische ruimte boven de vouwwand.

#### Werkzaamheden en Afmelden



7  
Via de aanwezige looproute is de motor van beide wanden bereikbaar en is inspectie van de wand over de gehele lengte van de vouwwand mogelijk.



8  
Na afronden van alle werkzaamheden dient men zich af te melden bij de On Campus balie en de sleutels weer in te leveren bij de centrale balie.



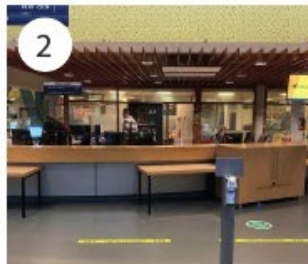
## Gebouw S en Z (onderhoud aan scheidingswand zaal 10-11)

### Werkprocedure Onderhoud Vouwwand Windesheim | On Campus | Zaal 10-11

#### Voor start werkzaamheden



1  
Voor het starten meldt u zich aan bij de servicebalie bij de hoofdingang van Windesheim.

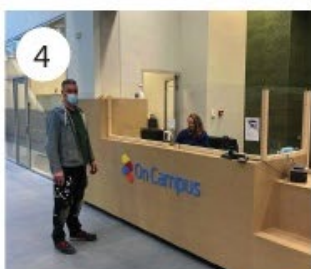


2  
Hier kunt u zich aanmelden en sleutels verkrijgen van de zaal en bedieningspaneel van de vouwwand.



3  
Vervolgens is inschrijving in het logboek vereist voor kennisname instructie en procedure-omschrijving.

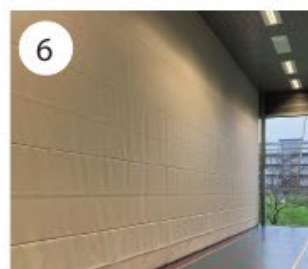
#### Werkzaamheden op locatie



4  
Vervolgens wordt u eventueel door de desbetreffende huismeester opgehaald en vervolgens aangemeld bij de On Campus balie.



5  
Voor onderhoud aan de vouw- wand van zaal 10-11 is de toegang via ruimtenummer S1.15 aanwezig tot de zaal zelf. Hier is ook een technische ruimte boven het plafond aanwezig.



6  
Hier kunt u met de verkregen sleutel het bedieningspaneel bedienen en de vouwwand en in onderhoudsstand plaatsen. **Het inlichten van de gebruiker van de ruimte is noodzakelijk!**

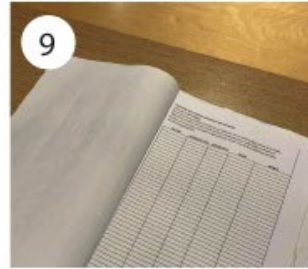
#### Werkzaamheden en Afmelden



7  
In deze ruimte is een luik met schaartrap aanwezig, welke toegang verleent tot de technische ruimte boven de vouwwand.

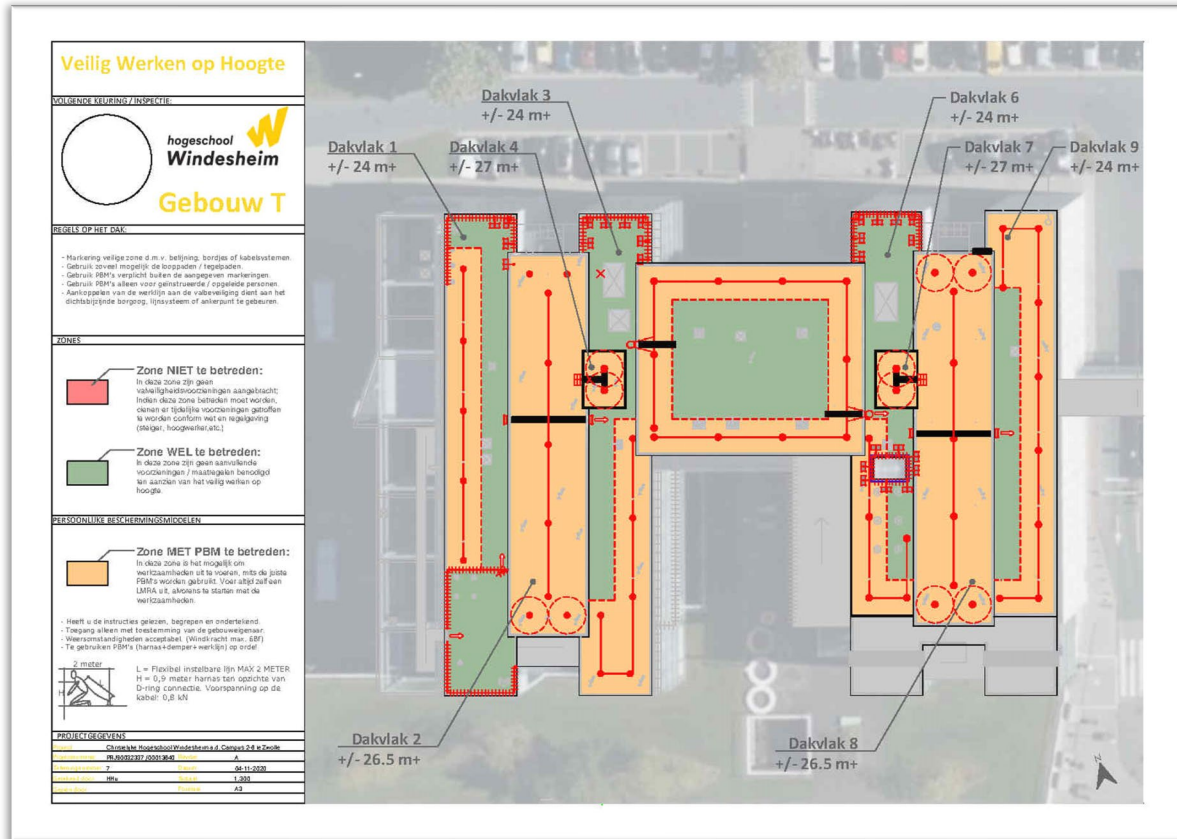


8  
Via de aanwezige looproute is de motor van de wand bereikbaar en is inspectie van de wand over de gehele lengte van de vouwwand mogelijk.



9  
Na afronden van alle werkzaamheden dient men zich af te melden bij de On Campus balie en de sleutels weer in te leveren bij de centrale balie.

## Gebouw T



## Veilige toegang

Primaire daktoetreding: Buitenlangs via de stalen trap aan de spoorzijde van het pand die via de tweede verdieping bereikbaar is. Geen ladder benodigd.

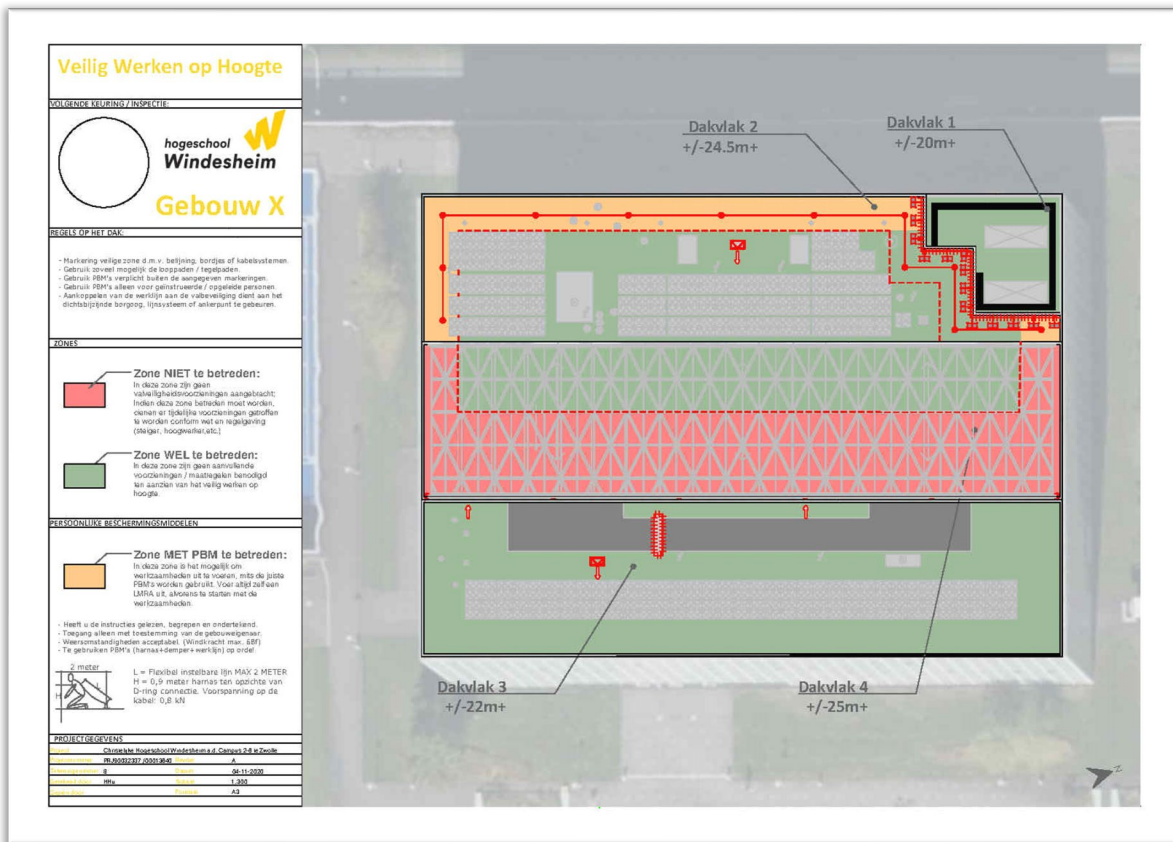
Secundaire daktoetreding: met behulp van een steekladder die op te halen is in ruimtenummer: T5.41 of T5.02. In het plafond van de centrale gang op de bovenste verdieping zitten dakluiken die men naar de lift machine kamer brengt, waar vervolgens een deur naar buiten aanwezig is.

## Veilige werkplek (PBM benodigdheden)

- Harnas
- Vanglijn (maximale lengte van lijn mag maximaal 2 meter bedragen; afgestemd op het aanwezige kabelsysteem welke op 2 meter van de dakrand aanwezig is)
- Loopwagen

**Gebouw T (gebruik hijstakel T 150)**

## Gebouw X



## Veilige toegang

Daktoetreding 1: via ruimtenummer X9.97 waar tevens een steekladder aanwezig is.

Daktoetreding 2: via ruimtenummer X10.22 waar tevens een steekladder aanwezig is.

## Veilige werkplek (PBM benodigheden)

- Harnas
- Vanglijn (maximale lengte vanlijn mag maximaal 2 meter bedragen; afgestemd op het aanwezige kabelsysteem welke op 2 meter van de dakrand aanwezig is)
- Loopwagen

# **LOGBOEK**

## **VEILIG WERKEN OP HOOGTE**

## 4. LOGBOEK

[illegible]

[illegible]

[illegible]